

República Dominicana  
CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA REPÚBLICA DOMINICANA  
CONTRALORÍA LEGISLATIVA

Santo Domingo, D. N.  
08 de febrero de 2011

A la : Secretaría General de la Cámara de Diputados

Asunto : Revisión del expediente correspondiente a las resoluciones bicamerales que aprueban contratos de venta entre el Estado dominicano, los Ingenios del Consejo Estatal del Azúcar (CEA) y particulares, descritos a continuación, los cuales están provistos de: (14avo. Listado).

- a) Oficio de remisión del Senado de la República;
- b) Resolución de aprobación del contrato;
- c) Copia del contrato;
- d) Hoja de vida de la iniciativa;
- e) Copia de informe de la Comisión de Contratos del Senado de la República;
- f) Copia del Poder al Director Ejecutivo del Consejo Estatal del Azúcar (CEA);
- g) Copia de la tasación (cuando los contratos son del (CEA);
- h) Copia de la cédula o pasaporte del comprador.

1. RESOLUCIÓN APROBATORIA DEL CONTRATO DE VENTA SUSCRITO EL 26 DE AGOSTO DE 1998, ENTRE EL INGENIO RÍO HAINA Y LA SEÑORA RHAYSA LUCÍA DE LAS MERCEDES MARTÍNEZ DURÁN, MEDIANTE EL CUAL EL PRIMERO TRASPASA A LA SEGUNDA UNA PORCIÓN DE TERRENO CON UNA EXTENSIÓN DE 660.18 METROS CUADRADOS, DENTRO DELA PARCELA NO.9, DEL DISTRITO CATASTRAL NO.19, MANAZANA G-I, SOLAR NO.5, PROPIEDAD DEL INGENIO RÍO HAINA, VALORADO EN RD\$132,036.00.

**Iniciativa No.01146-2010-2016-CD**

2. RESOLUCIÓN APROBATORIA DEL CONTRATO DE VENTA SUSCRITO EL 21 DE OCTUBRE DE 1998, ENTRE EL INGENIO RÍO HAINA Y LOS SEÑORES ALFONSO ESTEBAN DÍAZ ORTÍZ Y JUAN ALBERTO DÍAZ ORTÍZ, MEDIANTE EL CUAL EL PRIMERO TRASPASA A LOS SEGUNDOS UNA PORCIÓN DE TERRENO CON UNA EXTENSIÓN SUPERFICIAL DE 699.83 METROS CUADRADOS, DENTRO DE LA PARCELA NO.9, DEL DISTRITO CATASTRAL NO.19, DEL DISTRITO NACIONAL, MANZANA J, SOLAR NO.6, PROPIEDAD DEL INGENIO RÍO HAINA, VALORADO EN RD\$139,966.00. ✓

**Iniciativa No.01147-2010-2016-CD**

3. RESOLUCIÓN APROBATORIA DEL CONTRATO DE VENTA SUSCRITO EL 21 DE OCTUBRE DE 1998, ENTRE EL INGENIO RÍO HAINA Y LA SEÑORA MARGARITA REYES VALENTÍN, MEDIANTE EL CUAL EL PRIMERO TRASPASA A LA SEGUNDA UNA PORCIÓN DE TERRENO CON UNA EXTENSIÓN SUPERFICIAL DE 601.02 METROS CUADRADOS, DENTRO DE LA PARCELA NO.9, DEL DISTRITO CATASTRAL NO.19, MANZANA J, SOLAR NO.5, PROPIEDAD DEL INGENIO RÍO HAINA, VALORADO EN RD\$12,204.00. ✓

**Iniciativa No.01148-2010-2016-CD**

4. RESOLUCIÓN APROBATORIA DEL CONTRATO DE VENTA SUSCRITO EL 3 DE FEBRERO DE 1999, ENTRE EL INGENIO RÍO HAINA Y EL SEÑOR MARCOS ULISES MARTÍN PÉREZ GARCÍA, MEDIANTE EL CUAL EL PRIMERO TRASPASA AL SEGUNDO UNA PORCIÓN DE TERRENO CON UNA EXTENSIÓN SUPERFICIAL DE 500.27 METROS CUADRADOS, DENTRO DE LA PARCELA NO.9, DEL DISTRITO CATASTRAL NO.19, DEL DISTRITO NACIONAL, MANZANA K, SOLAR NO.6, PROPIEDAD DEL INGENIO RÍO HAINA, VALORADO EN RD\$100,054.00. ✓

**Iniciativa No.01150-2010-2016-CD**

5. RESOLUCIÓN APROBATORIA DEL CONTRATO DE VENTA SUSCRITO EL 5 DE NOVIEMBRE DE 1998, ENTRE EL INGENIO RÍO HAINA Y LA SEÑORA CARMEN JOSEFINA FERNÁNDEZ PÉREZ, MEDIANTE EL CUAL EL PRIMERO TRASPASA A LA SEGUNDA UNA PORCIÓN DE TERRENO CON UNA EXTENSIÓN SUPERFICIAL DE 521.81 METROS CUADRADOS, DENTRO DE LA PARCELA NO.9, DEL DISTRITO CATASTRAL NO.19, DEL DISTRITO NACIONAL, MANZANA G-1, SOLAR NO.10, PROPIEDAD DEL INGENIO RÍO HAINA, VALORADO EN RD\$104,362.00. ✓

**Iniciativa No.01151-2010-2016-CD**

6. RESOLUCIÓN APROBATORIA DEL CONTRATO DE VENTA SUSCRITO EL 3 DE FEBRERO DE 1999, ENTRE EL INGENIO RÍO HAINA Y EL SEÑOR MARINO EMILIO MADE MADE, MEDIANTE EL CUAL EL PRIMERO TRASPASA AL SEGUNDO UNA PORCIÓN DE TERRENO CON UNA EXTENSIÓN SUPERFICIAL DE 596.21 METROS CUADRADOS, DENTRO DE LA PARCELA NO.9, DEL DISTRITO CATASTRAL NO.19, DEL DISTRITO NACIONAL, MANZANA A, SOLAR NO.9, PROPIEDAD DEL INGENIO RÍO HAINA, VALORADO EN RD\$119,942.00.

**Iniciativa No.01152-2010-2016-CD**

7. RESOLUCIÓN APROBATORIA DEL CONTRATO DE VENTA SUSCRITO EL 17 DE ABRIL DE 1998, ENTRE EL ESTADO DOMINICANO Y LA SEÑORA ANA CECILIA PAULINO GUZMÁN, MEDIANTE EL CUAL EL PRIMERO TRASPASA A LA SEGUNDA UNA PORCIÓN DE TERRENO CON UNA EXTENSIÓN SUPERFICIAL DE 598.29 METROS CUADRADOS, DENTRO DE LA PARCELA NO.9, MANZANA A-3, SOLAR NO.4, PROPIEDAD DEL INGENIO RÍO HAINA, VALORADO EN RD\$119,658.00. **Iniciativa No.01153-2010-2016-CD**

8. RESOLUCIÓN APROBATORIA DEL CONTRATO DE VENTA SUSCRITO EL 13 DE ABRIL DE 1999, ENTRE EL INGENIO RÍO HAINA Y EL SEÑOR RICARDO SÁNCHEZ COLUMNA, MEDIANTE EL CUAL EL PRIMERO TRASPASA AL SEGUNDO UNA PORCIÓN DE TERRENO CON UNA EXTENSIÓN SUPERFICIAL DE 598.54 METROS CUADRADOS, DENTRO DE LA PARCELA NO.9, DEL DISTRITO CATASTRAL NO.19, DEL DISTRITO NACIONAL, MANZANA A, SOLAR NO.21, PROPIEDAD DEL INGENIO RÍO HAINA, VALORADO EN RD\$119,708.00.

**Iniciativa No.01154-2010-2016-CD**

9. RESOLUCIÓN APROBATORIA DEL CONTRATO DE VENTA SUSCRITO EL 10 DE AGOSTO DE 1998, ENTRE EL INGENIO RÍO HAINA Y EL SEÑOR HOWELL A. JOSEPH HUGHES, MEDIANTE EL CUAL EL PRIMERO TRASPASA AL SEGUNDO UNA PORCIÓN DE TERRENO CON UNA EXTENSIÓN SUPERFICIAL DE 650.34 METROS CUADRADOS, UBICADOS DENTRO DEL ÁMBITO DE LA PARCELA NO.9, DISTRITO CATASTRAL NO.19, MANZANA A-4, SOLAR NO.2, DISTRITO NACIONAL, VALORADO EN RD\$130,068.00.

**Iniciativa No.01155-2010-2016-CD**

10. RESOLUCIÓN APROBATORIA DEL CONTRATO DE VENTA SUSCRITO EL 22 DE FEBRERO DE 2000, ENTRE EL ESTADO DOMINICANO Y EL SEÑOR CARLOS BATISTA MATOS, MEDIANTE EL CUAL EL PRIMERO TRASPASA AL SEGUNDO UNA PORCIÓN DE TERRENO CON UNA EXTENSIÓN SUPERFICIAL DE 981.65 METROS CUADRADOS, UBICADOS DENTRO DEL ÁMBITO DE LA PARCELA NO.1, PORCIÓN A, DISTRITO CATASTRAL NO.18,

LOTE NO.4, MANZANA D, UBIGADA EN LA SECCIÓN DE NAJAYO, MUNICIPIO DE SAN CRISTÓBAL, VALORADO EN RD\$53,990.75

**Iniciativa No.01157-2010-2016-CD**

11. RESOLUCIÓN APROBATORIA DEL CONTRATO DE VENTA SUSCRITO EL 17 DE JULIO DE 2000, ENTRE EL ESTADO DOMINICANO Y LA SEÑORA JUANA CASTRO, MEDIANTE EL CUAL EL PRIMERO TRASPASA A LA SEGUNDA UNA PORCIÓN DE TERRENO CON UNA EXTENSIÓN SUPERFICIAL DE 949.24 METROS CUADRADOS, UBICADOS DENTRO DEL ÁMBITO DE LA PARCELA NO.1, PORCIÓN A, DISTRITO CATASTRAL NO.18, LOTE NO.22, MANZANA X (PRIMA), SECCIÓN NAJAYO, MUNICIPIO DE SAN CRISTÓBAL, VALORADO EN RD\$118,655.00.

**Iniciativa No.01158-2010-2016-CD**

12. RESOLUCIÓN APROBATORIA DEL CONTRATO DE VENTA SUSCRITO EL 21 DE SEPTIEMBRE DE 1998 ENTRE INGENIO RÍO HAINA Y LA SEÑORA AGUSTINA JOSEPH UREÑA, MEDIANTE EL CUAL EL PRIMERO TRASPASA A LA SEGUNDA UNA PORCIÓN DE TERRENO CON UNA EXTENSIÓN SUPERFICIAL DE 599.29 METROS CUADRADOS, UBICADOS DENTRO DEL ÁMBITO DE LA PARCELA NO.9, DISTRITO CATASTRAL NO.19, SOLAR NO.1, MANZANA A-1, DISTRITO NACIONAL, VALORADO EN RD\$119,858.00. **Iniciativa No.01159-2010-2016-CD**

13. RESOLUCIÓN APROBATORIA DEL CONTRATO DE VENTA SUSCRITO EL 30 DE OCTUBRE DE 1998, ENTRE EL INGENIO RÍO HAINA Y EL SEÑOR MARINO JOSÉ ELSEVYF PINEDA, MEDIANTE EL CUAL EL PRIMERO TRASPASA AL SEGUNDO UNA PORCIÓN DE TERRENO CON UNA EXTENSIÓN SUPERFICIAL DE 740.35 METROS CUADRADOS, UBICADOS DENTRO DEL ÁMBITO DE LA PARCELA NO.9, DISTRITO CATASTRAL NO.19, MANZANA K, SOLAR NO.10, DISTRITO NACIONAL, VALORADO EN RD\$148,070.00.

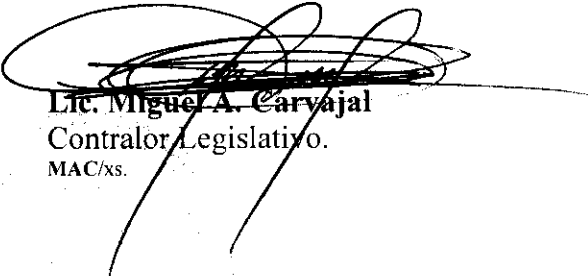
**Iniciativa No.01160-2010-2016-CD**

14. RESOLUCIÓN APROBATORIA DEL CONTRATO DE VENTA SUSCRITO EL 8 DE FEBRERO DE 1999, ENTRE EL INGENIO RÍO HAINA Y LA SEÑORA GLORIA MARÍA HUED ÁLVAREZ, MEDIANTE EL CUAL EL PRIMERO TRASPASA A LA SEGUNDA UNA PORCIÓN DE TERRENO CON UNA EXTENSIÓN SUPERFICIAL DE 545.19 METROS CUADRADOS, UBICADOS DENTRO DEL ÁMBITO DE LA PARCELA NO.9, DISTRITO CATASTRAL NO.19, MANZANA K, SOLAR NO.12, DISTRITO NACIONAL, VALORADO EN RD\$109,038.00.

**Iniciativa No.01161-2010-2016-CD**

15. RESOLUCIÓN APROBATORIA DEL CONTRATO DE VENTA SUSCRITO EL 14 DE AGOSTO DE 2000, ENTRE EL ESTADO DOMINICANO Y EL SEÑOR LEONARDO RADHAMÉS SCHIRA REYNOSO, MEDIANTE EL CUAL EL PRIMERO TRASPASA AL SEGUNDO UNA PORCIÓN DE TERRENO CON UNA EXTENSIÓN SUPERFICIAL DE 952.00 METROS CUADRADOS, UBICADOS DENTRO DEL ÁMBITO DE LA PARCELA NO.1, PORCIÓN A, DISTRITO CATASTRAL NO.18, LOTE NO.7, MANZANA H, UBICADO EN LA SECCIÓN DE NAJAYO, MUNICIPIO DE SAN CRISTÓBAL, VALORADO EN RD\$76,160.00.

**Iniciativa No.01162-2010-2016-CD**



Lic. Miguel A. Carvajal  
Contralor Legislativo.  
MAC/xs.